

COMUNE DI TRESANA
Provincia di Massa Carrara

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ufficio Tecnico

N° 236 DATA : 22.12.2014	OGGETTO : Riqualificazione centro storico di Corneda quale area mercatale. Indizione di gara d'appalto con individuazione ditte da invitare.
---	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 102 del 18.04.1998, con la quale si approva il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi ;

VISTA la legge 7 Agosto 1990, n° 241 ;

VISTO lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

VISTO il D. lgs. 18 Agosto 2000, n° 267 ;

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 85 in data 25.09.2009, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto preliminare denominato "Il Borgo di Corneda : riqualificazione del centro storico come area mercatale" redatto dall'Arch. Stefano Milano nella sua veste di dipendente del Consorzio tra i Comuni di Mulazzo, Filattiera e Tresana, nell'importo di complessive €. 301.680,00=, progetto inserito nel programma triennale delle opere pubbliche con deliberazione del C.C. n. 24 in data 21.06.2010, esecutiva ai sensi di legge;

CHE in data 30.03.2012 veniva presentata istanza alla Regione Toscana per il cofinanziamento dell'opera, ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 1068 del 28.11.2011, a valere sulla linea 3.2.a) PRSE/4.1.1 PAR FAS e sulla linea 5.4.c) POR Creo 2007/2013;

CHE con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 5712 in data 27.11.2012 avente oggetto "*PRSE Linea 3.2.a) – PAR FAS Linea 4.1.1 – POR CREO Linea 5.4.c) – Infrastrutture per il turismo e il commercio – III raccolta progettuale ai sensi decreto n. 5766/2011 – Approvazione graduatorie e impegno di spesa*" venivano approvati gli elenchi dei progetti ammessi a finanziamento che comprendono l'opera di che trattasi per un contributo concesso di €. 211.176,00= pari al 70% dell'investimento riconosciuto ammissibile nell'importo di €. 301.680,00=;

CHE con deliberazione della G.C. n. 23 in data 27.03.2013, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "Riqualificazione del centro storico di Corneda ed area mercatale", redatto dal succitato Arch. Stefano Milano nel complessivo importo di €. 301.000,00=, di cui €. 260.660,00= per lavori ed €. 40.340,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE con determinazione n. 219 in data 03.12.2014 veniva validato il progetto in argomento ed assunto il relativo impegno di spesa;

CHE con successiva determinazione n. 220 sempre in data 03.12.2014, al fine di rispettare i termini per la realizzazione delle opere e per la rendicontazione dei lavori come indicati dal finanziamento di cui sopra, veniva stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata, secondo quanto previsto dall'art. 57, comma 6 e art. 122 comma 7 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. e deciso nel contempo di esperire una ricerca di mercato finalizzata ad individuare operatori qualificati da invitare ad una successiva gara approvando un avviso pubblico da pubblicare all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune e sul sito dell'Osservatorio LL.PP. Regionale;

Che a seguito di tale avviso sono pervenute al Comune di Tresana n. 75 richieste ed è stato compilato un elenco riservato, allegato alla presente determinazione, delle ditte selezionate secondo i criteri stabiliti nella propria determinazione n. 220 del 03.12.2014;

Che con l'appalto di fornitura ed il conseguente contratto si intendono realizzare i lavori di riqualificazione del centro storico di Corneda quale area mercatale;

Che il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui al capitolato speciale d'appalto allegato agli elaborati per la gara e conterrà le seguenti clausole essenziali:

- il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di affidamento dei lavori;
- i pagamenti saranno effettuati a stato avanzamento lavori una volta raggiunto un credito netto di €80.000,00;
- il contratto sarà stipulato a misura, ai sensi del disposto dell'articolo 82, comma 2 lett.a) del D.Lgs. n.163/2006, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

VISTO l'art. 11 del Codice dei contratti che, ai primi quattro commi, testualmente recita:

“Art. 11 - Fasi delle procedure di affidamento.

1. Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle amministrazioni aggiudicatrici, se previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.

2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

3. La selezione dei partecipanti avviene mediante uno dei sistemi previsti dal presente codice per l'individuazione dei soggetti offerenti.

4. Le procedure di affidamento selezionano la migliore offerta, mediante uno dei criteri previsti dal presente codice. Al termine della procedura è dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente.”;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

“Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.”;

RITENUTO di dovere dare corso alle procedure per l'affidamento del contratto di esecuzione dei lavori previsti;

VISTO che per il detto contratto trovano applicazione le norme della parte seconda del Codice e, in particolare il Titolo II “Contratti sotto soglia comunitaria”;

VISTA la determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 5, in data 8 ottobre 2008, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, a garanzia anche del rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento, può essere assicurato ricorrendo al principio dell'offerta con il massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara in applicazione dell'art. 82 comma 2 lettera a) del codice dei contratti;

RITENUTO di invitare a presentare la propria miglior offerta almeno cinque ditte del settore, secondo la selezione operata con propria determinazione n. 220/2014;

VISTO lo schema di lettera-invito alla procedura negoziata predisposta dall'U.T.C.;

D E T E R M I N A

1) di indire, per quanto in narrativa, una gara d'appalto di procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, e art. 57, comma 6, del D.Lgs. 163 del 12.04.2006 per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione del centro storico di Corneda quale area mercatale, approvando lo schema di lettera invito predisposto dall'U.T.C.;

2) di individuare nell'elenco di ditte in atti predisposto dall'U.T.C. i soggetti da invitare alla succitata procedura negoziata dando atto che detto elenco comprende le ditte selezionate secondo i criteri stabiliti nella propria determinazione n. 220 del 03.12.2014;

la presente determinazione :

() esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

(x) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art.183, comma 9, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

() comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione .

A norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. BONI Geom. Giulio.

La presente determinazione anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale dal 29.12.2014 , per 15 giorni consecutivi, al 13.01.2015-

Il Responsabile del Servizio
(Borrini Geom.Sandro)