

**COMUNE DI TRESANA**  
**Provincia di Massa Carrara**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Ufficio Tecnico**

<b>N° 157</b> <b>DATA : 15.11.2016</b>	<b>OGGETTO : Riqualficazione centro storico di Corneda quale area mercatale. Approvazione conto finale lavori complementari.</b>
---	--

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 102 del 18.04.1998, con la quale si approva il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi ;

VISTA la legge 7 Agosto 1990, n° 241 ;

VISTO lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

VISTO il D. lgs. 18 Agosto 2000, n° 267 ;

VISTI in particolare, gli artt. 107 e 109 del D. Legs. 18 Agosto 2000, n 267;

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 85 in data 25.09.2009, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto preliminare denominato "Il Borgo di Corneda : riqualificazione del centro storico come area mercatale" redatto dall'Arch. Stefano Milano nella sua veste di dipendente del Consorzio tra i Comuni di Mulazzo, Filattiera e Tresana, nell'importo di complessive €. 301.680,00=, progetto inserito nel programma triennale delle opere pubbliche con deliberazione del C.C. n. 24 in data 21.06.2010, esecutiva ai sensi i legge;

CHE in data 30.03.2012 veniva presentata istanza alla Regione Toscana per il cofinanziamento dell'opera, ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 1068 del 28.11.2011, a valere sulla linea 3.2.a) PRSE/4.1.1 PAR FAS e sulla linea 5.4.c) POR Creo 2007/2013;

CHE con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 5712 in data 27.11.2012 avente oggetto "*PRSE Line 3.2.a) – PAR FAS Linea 4.1.1 – POR CREO Linea 5.4.c) – Infrastrutture per il turismo e il commercio – III raccolta progettuale ai sensi decreto n. 5766/2011 – Approvazione graduatorie e impegno di spesa*" venivano approvati gli elenchi dei progetti ammessi a finanziamento che comprendono l'opera di che trattasi per un contributo concesso di €. 211.176,00= pari al 70% dell'investimento riconosciuto ammissibile nell'importo di €. 301.680,00=;

CHE con deliberazione della G.C. n. 23 in data 27.03.2013, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in argomento, redatto dall'Arch. Stefano Milano succitato, nel complessivo importo di €. 301.000,00=, di cui €. 260.660,00= per lavori ed€. 40.340,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE con determinazione n. 49 in data 26.04.2013 veniva affidato all'Ing. Matteo Bestazzoni di Tresana con studio in loc. Corneda via Garibaldi n. 16/bis l'incarico della direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione sia in fase di esecuzione dei lavori di che trattasi;

CHE con determinazione n. 93 in data 02.09.2015 e con susseguente contratto di appalto Rep. n. 2238 in data 16.10.2015 registrato all'Agenzia delle Entrate di Aulla in data 21.10.2015 al n. 1T/1990 veniva affidata l'esecuzione dei succitati lavori alla ditta "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP), Piazza Matteotti n. 48, per il prezzo di €. 129.724,49= al netto del ribasso d'asta offerto del 31,989 %, oltre ad €. 3.827,60= peroneri di sicurezza, ad €. 66.091,95= per costo della manodopera e così per un totale di €. 199.644,04= ;

CHE con deliberazione della G.C. n° 100 del 06.11.2015, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvata la perizia di variante ai lavori in ordine tecnico e tipologico delle lavorazioni con diminuzione della spesa contrattuale di €. 14.154,32=;

CHE con deliberazione della G.C. n. 32 in data 08.04.2016, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvata una prima perizia dei lavori complementari di che trattasi redatta dal succitato DD.LL., Ing. Matteo Bestazzoni, nell'importo di complessive €. 33.000,00=, di cui €. 25.442,19= per lavori ed €. 7.557,81= per somme a disposizione dell'Amm.ne;

CHE con determinazione n. 24 del 16.04.2016 detti lavori complementari sono stati affidati sempre alla ditta "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP) già appaltatore dei lavori principali per il prezzo, al netto del ribasso d'asta del 31,989%, di €. 22.097,98= oltre IVA;

CHE con deliberazione della G.C. n. 47 del 15.04.2016 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva (2<sup>a</sup>) per cause imprevedute e non prevedibili al momento della progettazione per una maggiore spesa di €.38.948,22= di cui €. 35.407,47= per lavori ed €. 3.540,75= per IVA;

CHE con determinazione n. 37 del 10.05.2016 detti lavori suppletivi sono stati affidati ancora alla ditta "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP) già appaltatore dei lavori principali per il prezzo, al netto del ribasso d'asta del 31,989%, di €. 35.407,47=, compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA;

CHE con deliberazione della G.C. n° 64 del 10.05.2016 è stata approvata una 3<sup>a</sup> perizia di variante che riguardava solamente la modifica di alcune lavorazioni senza ulteriori aumenti di spesa;

CHE con deliberazione della G.C. n. 66 in data 08.07.2016, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvata una seconda perizia dei lavori complementari di che trattasi redatta dal DD.LL., Dr. Ing. Matteo Bestazzoni, nell'importo di complessive €. 14.910,91=, di cui €. 12.222,06= per lavori ed €. 2.688,85= per somme a disposizione dell'Amm.ne;

CHE con determinazione n. 83 in data 25.07.2016 detti lavori complementari della 2<sup>a</sup> perizia di cui sopra sono stati ancora affidati alla ditta "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP) già appaltatore dei lavori principali per il prezzo, al netto del ribasso d'asta del 31,989%, di €. 11.091,22=, compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA;

CHE con deliberazione della G.C. n. 81 in data 28.10.2016, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvata una terza perizia dei lavori complementari di che trattasi redatta dal DD.LL., Dr. Ing. Matteo Bestazzoni, nell'importo di complessive €. 21.683,64=, di cui €. 19.712,40= per lavori ed €. 1.971,24= per somme a disposizione dell'Amm.ne;

CHE con determinazione n. 132 in data 29.10.2016 detti lavori complementari della 3<sup>a</sup> perizia di cui sopra sono stati ancora affidati alla ditta "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP) già appaltatore dei lavori principali per il prezzo, al netto del ribasso d'asta del 31,989%, di €. 16.483,17=, compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA;

VISTO i contratti aggiuntivi redatti sotto forma di scrittura privata – atto di sottomissione e sottoscritti in data 28.10.2015, 18.04.2016, 12.05.2016, 09.06.2016, 27.07.2016, 31.10.2016;

VISTO l'elaborato in data 15.11.2016, relativo ai lavori complementari di cui alle perizie approvate rispettivamente con deliberazioni della G.C. n° 24/2016, 66/2016 e 81/2016 con il quale è stata predisposta la relazione riferentesi al conto finale dei lavori in argomento da parte della DD.LL. ;

VISTA la determinazione n.\_del\_ con la quale si è approvato un modesto incremento di spesa sui lavori in questione di €. 959,26 (<2%) oltre €. 92.92 per IVA corrispondete ad un totale di €. 1.022,18, rientrante nella discrezionalità della DD.LL. al fine di completare e rendere funzionale l'opera;

DATO atto che il maggior importo di cui sopra potrà essere finanziato con le economie derivanti dai lavori di cui al contratto principale e successive perizie di variante e suppletive

VISTI gli artt. 63 e 64 del Reg. 25.05.1899, N° 350 per la esecuzione della legge sui LL.PP. ;

### DETERMINA

1) Il conto finale relativo ai lavori complementari di cui alle perizie approvate rispettivamente con deliberazioni della G.C. n° 24/2016, 66/2016 e 81/2016 predisposto dall'Ing. Matteo Bestazzoni con studio in Tresana (MS), Garibaldi 16/bis loc. Corneda, nella sua qualità di DD.LL., con elaborati tecnici in data 15.11.2016 riferentesi al menzionato appalto, è approvato nelle seguenti risultanze finali :

- ammontare complessivo dei lavori e delle somministrazioni .....	€.	50.601,63
- a dedurre ammontare degli acconti corrisposti .....	€.	<u>50.361,26</u>
- credito liquido dell'impresa .....	€.	24,37

2) La presente determinazione, unitamente al conto finale cui si riferisce, sarà comunicata all'Impresa appaltatrice, "L'EDILIZIA Cucinelli Tonino con sede in Srazana P.zza Matteotti, 48 (SP), per ogni effetto di legge.

la presente determinazione :

( ) esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

(x) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art.183, comma 9, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

( ) comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione .

A norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. BONI Geom. Giulio.

La presente determinazione anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale dal 18.11.2016 , per 15 giorni consecutivi al 03.12.2016.

Il Responsabile del Servizio  
(Borrini Geom. Sandro)

Nella residenza comunale, li 15.11.2016