

**COMUNE DI TRESANA**  
**Provincia di Massa Carrara**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Ufficio Tecnico**

<b>N° 155</b> <b>DATA : 15.11.2016</b>	<b>OGGETTO : Riqualificazione centro storico di Corneda quale area mercatale. Approvazione 1° ed ultimo S.A.L. lavori complementari</b>
---	---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 102 del 18.04.1998, con la quale si approva il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi ;

VISTA la legge 7 Agosto 1990, n° 241 ;

VISTO lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

VISTO il D. lgs. 18 Agosto 2000, n° 267 ;

VISTI in particolare, gli artt. 107 e 109 del D. Legs. 18 Agosto 2000, n 267;

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 85 in data 25.09.2009, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto preliminare denominato "Il Borgo di Corneda : riqualificazione del centro storico come area mercatale" redatto dall'Arch. Stefano Milano nella sua veste di dipendente del Consorzio tra i Comuni di Mulazzo, Filattiera e Tresana, nell'importo di complessive €. 301.680,00=, progetto inserito nel programma triennale delle opere pubbliche con deliberazione del C.C. n. 24 in data 21.06.2010, esecutiva ai sensi di legge;

CHE in data 30.03.2012 veniva presentata istanza alla Regione Toscana per il cofinanziamento dell'opera, ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 1068 del 28.11.2011, a valere sulla linea 3.2.a) PRSE/4.1.1 PAR FAS e sulla linea 5.4.c) POR Creo 2007/2013;

CHE con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 5712 in data 27.11.2012 avente oggetto "*PRSE Linea 3.2.a) – PAR FAS Linea 4.1.1 – POR CREO Linea 5.4.c) – Infrastrutture per il turismo e il commercio – III raccolta progettuale ai sensi decreto n. 5766/2011 – Approvazione graduatorie e impegno di spesa*" venivano approvati gli elenchi dei progetti ammessi a finanziamento che comprendono l'opera di che trattasi per un contributo concesso di €. 211.176,00= pari al 70% dell'investimento riconosciuto ammissibile nell'importo di €. 301.680,00=;

CHE con deliberazione della G.C. n. 23 in data 27.03.2013, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in argomento, redatto dall'Arch. Stefano Milano succitato, nel complessivo importo di €. 301.000,00=, di cui €. 260.660,00= per lavori ed €. 40.340,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE con determinazione n. 49 in data 26.04.2013 veniva affidato all'Ing. Matteo Bestazzoni di Tresana con studio in loc. Corneda via Garibaldi n. 16/bis l'incarico della direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione sia in fase di esecuzione dei lavori di che trattasi;

CHE con determinazione n. 93 in data 02.09.2015 e con susseguente contratto di appalto Rep. n. 2238 in data 16.10.2015 registrato all'Agenzia delle Entrate di Aulla in data 21.10.2015 al n. 1T/1990 veniva affidata l'esecuzione dei succitati lavori alla ditta "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP), Piazza Matteotti n. 48, per il prezzo di €. 129.724,49= al netto del ribasso d'asta offerto del 31,989 %, oltre ad €. 3.827,60= per oneri di sicurezza, ad €. 66.091,95= per costo della manodopera e così per un totale di €. 199.644,04= ;

CHE con deliberazione della G.C. n° 100 del 06.11.2015, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvata la perizia di variante ai lavori in ordine tecnico e tipologico delle lavorazioni con diminuzione della spesa contrattuale di €. 14.154,32=;

CHE con deliberazione della G.C. n. 32 in data 08.04.2016, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvata una prima perizia dei lavori complementari di che trattasi redatta dal succitato DD.LL., Ing. Matteo Bestazzoni, nell'importo di complessive €. 33.000,00=, di cui €. 25.442,19= per lavori ed €. 7.557,81= per somme a disposizione dell'Amm.ne;

CHE con determinazione n. 24 del 16.04.2016 detti lavori complementari sono stati affidati sempre alla ditta "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP) già appaltatore dei lavori principali per il prezzo, al netto del ribasso d'asta del 31,989%, di €. 22.097,98= oltre IVA;

CHE con deliberazione della G.C. n. 47 del 15.04.2016 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva (2<sup>a</sup>) per cause imprevedute e non prevedibili al momento della progettazione per una maggiore spesa di €.38.948,22= di cui €. 35.407,47= per lavori ed €. 3.540,75= per IVA;

CHE con determinazione n. 37 del 10.05.2016 detti lavori suppletivi sono stati affidati ancora alla ditta "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP) già appaltatore dei lavori principali per il prezzo, al netto del ribasso d'asta del 31,989%, di €. 35.407,47=, compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA;

CHE con deliberazione della G.C. n° 64 del 10.05.2016 è stata approvata una 3<sup>a</sup> perizia di variante che riguardava solamente la modifica di alcune lavorazioni senza ulteriori aumenti di spesa;

CHE con deliberazione della G.C. n. 66 in data 08.07.2016, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvata una seconda perizia dei lavori complementari di che trattasi redatta dal DD.LL., Dr. Ing. Matteo Bestazzoni, nell'importo di complessive €. 14.910,91=, di cui €. 12.222,06= per lavori ed €. 2.688,85= per somme a disposizione dell'Amm.ne;

CHE con determinazione n. 83 in data 25.07.2016 detti lavori complementari della 2<sup>a</sup> perizia di cui sopra sono stati ancora affidati alla ditta "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP) già appaltatore dei lavori principali per il prezzo, al netto del ribasso d'asta del 31,989%, di €. 11.091,22=, compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA;

CHE con deliberazione della G.C. n. 81 in data 28.10.2016, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvata una terza perizia dei lavori complementari di che trattasi redatta dal DD.LL., Dr. Ing. Matteo Bestazzoni, nell'importo di complessive €. 21.683,64=, di cui €. 19.712,40= per lavori ed €. 1.971,24= per somme a disposizione dell'Amm.ne;

CHE con determinazione n. 132 in data 29.10.2016 detti lavori complementari della 3<sup>a</sup> perizia di cui sopra sono stati ancora affidati alla ditta "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP) già appaltatore dei lavori principali per il prezzo, al netto del ribasso d'asta del 31,989%, di €. 16.483,17=, compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA;

VISTO i contratti aggiuntivi redatti sotto forma di scrittura privata – atto di sottomissione e sottoscritti in data 28.10.2015, 18.04.2016, 12.05.2016, 09.06.2016, 27.07.2016, 31.10.2016;

VISTO il 1° ed ultimo di S.A.L. relativo ai lavori complementari di cui alle perizie approvate rispettivamente con deliberazioni della G.C. n° 32/2016, 66/2016 e 81/2016 , redatto in data 15.11.2016 dal sopra menzionato tecnico nella sua qualità di DD.LL. relativo ai lavori , dal quale si rileva che alla succitata data sono stati eseguiti lavori per complessivi €. 50.601,63= al netto del ribasso d'asta compreso oneri di sicurezza;

VISTO il certificato di pagamento n° 1 in data 15.11.2016 dal quale si rileva che all'impresa appaltatrice si può pagare la prima rata nell'importo complessivo di €. 50.361,36= oltre ad I.V.A.;

DATO atto che dai succitati elaborati tecnico-contabili emerge che rispetto all'importo complessivo dei lavori complementari vi è un modesto incremento di spesa di €. 959,26 (<2%) oltre €. 92.92 per IVA corrispondente ad un totale di €. 1.022,18, rientrante nella discrezionalità della DD.LL. al fine di completare e rendere funzionale l'opera;

DATO atto che il maggior importo di cui sopra potrà essere finanziato con le economie derivanti dai lavori di cui al contratto principale e successive perizie di variante e suppletive;

RITENUTO doversi procedere all'approvazione e liquidazione del succitato 1° S.A.L.;

RICORDATO che l'impegno è stato assunto con la determinazione n. 219 del 03.12.2014, la n. 37 in data 10.05.2016, la n. 39 in data 16.05.2016 e la n. 83 in data 25.07.2016, e la n. 132 in data 29.10.2016, tutte esecutive ai sensi di legge;

## **D E T E R M I N A**

1) di approvare il 1° ed ultimo Stato di Avanzamento dei Lavori complementari di riqualificazione del centro storico di Corneda quale area mercatale, relativo ai lavori complementari di cui alle perizie approvate rispettivamente con deliberazioni della G.C. n° 32/2016, 66/2016 e 81/2016, redatto dall'Ing. Matteo Bestazzoni di Tresana, nella sua qualità di DD.LL. nell'importo di complessive €. 50601,63= al netto del ribasso d'asta compreso oneri di sicurezza ed il relativo certificato di pagamento n° 1 dell'importo netto di €. 50.361,36=, eseguiti dall'impresa "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP), Piazza Matteotti n. 48, a seguito del contratto di appalto e degli atti aggiuntivi e di sottomissione di cui alle premesse;

2) di approvare la maggior spesa di complessive €. 1.022,18 per maggiori lavori finanziabili con le economie derivanti dai lavori di cui al contratto principale e successive perizie di variante e suppletive ricomprese negli impegni di cui alle determinazioni richiamate nelle premesse;

3) di liquidare all'impresa appaltatrice l'importo di complessive €. 55.397,39= (€. 50.361,26+ €. 5.036,13 per I.V.A. 10%), previa presentazione di regolare fattura;

la presente determinazione :

( ) esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

(x) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art.183, comma 9, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

( ) comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione .

A norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. BONI Geom. Giulio.

La presente determinazione anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale dal 18.11.2016 , per 15 giorni consecutivi al 03.12.2016.

Il Responsabile del Servizio  
(Borrini Geom.Sandro)

Nella residenza comunale, li 15.11.2016