

COMUNE DI TRESANA
Provincia di Massa Carrara

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ufficio Tecnico

N° 83 DATA : 25.07.2016	OGGETTO : 2^ perizia lavori complementari per riqualificazione centro storico di Corneda quale area mercatale. Affidamento lavori e impegno di spesa.
--	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 102 del 18.04.1998, con la quale si approva il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi ;

VISTA la legge 7 Agosto 1990, n° 241 ;

VISTO lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

VISTO il D. lgs. 18 Agosto 2000, n° 267 ;

VISTI in particolare, gli artt. 107 e 109 del D. Legs. 18 Agosto 2000, n 267;

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 85 in data 25.09.2009, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto preliminare denominato "Il Borgo di Corneda : riqualificazione del centro storico come area mercatale" redatto dall'Arch. Stefano Milano nella sua veste di dipendente del Consorzio tra i Comuni di Mulazzo, Filattiera e Tresana, nell'importo di complessive €. 301.680,00=, progetto inserito nel programma triennale delle opere pubbliche con deliberazione del C.C. n. 24 in data 21.06.2010, esecutiva ai sensi di legge;

CHE in data 30.03.2012 veniva presentata istanza alla Regione Toscana per il cofinanziamento dell'opera, ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 1068 del 28.11.2011, a valere sulla linea 3.2.a) PRSE/4.1.1 PAR FAS e sulla linea 5.4.c) POR Creo 2007/2013;

CHE con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 5712 in data 27.11.2012 avente oggetto "*PRSE Linea 3.2.a) – PAR FAS Linea 4.1.1 – POR CREO Linea 5.4.c) – Infrastrutture per il turismo e il commercio – III raccolta progettuale ai sensi decreto n. 5766/2011 – Approvazione graduatorie e impegno di spesa*" venivano approvati gli elenchi dei progetti ammessi a finanziamento che comprendono l'opera di che trattasi per un contributo concesso di €. 211.176,00= pari al 70% dell'investimento riconosciuto ammissibile nell'importo di €. 301.680,00=;

CHE con deliberazione della G.C. n. 23 in data 27.03.2013, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in argomento, redatto dall'Arch. Stefano Milano succitato, nel complessivo importo di €. 301.000,00=, di cui €. 260.660,00= per lavori ed €. 40.340,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE con determinazione n. 49 in data 26.04.2013 veniva affidato all'Ing. Matteo Bestazzoni di Tresana con studio in loc. Corneda via Garibaldi n. 16/bis l'incarico della direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione sia in fase di esecuzione dei lavori di che trattasi;

CHE con determinazione n. 93 in data 02.09.2015 e con susseguente contratto di appalto Rep. n. 2238 in data 16.10.2015 registrato all'Agenzia delle Entrate di Aulla in data 21.10.2015 al n. 1T/1990 veniva affidata l'esecuzione dei succitati lavori alla ditta "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP), Piazza Matteotti n. 48, per il prezzo di €. 129.724,49= al netto del ribasso d'asta offerto del 31,989 %, oltre ad €. 3.827,60= per oneri di sicurezza, ad €. 66.091,95= per costo della manodopera e così per un totale di €. 199.644,04= ;

CHE con deliberazione della G.C. n° 100 del 06.11.2015, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvata la perizia di variante ai lavori in ordine tecnico e tipologico delle lavorazioni con diminuzione della spesa contrattuale di €. 14.154,32=;

CHE con deliberazione della G.C. n. 32 in data 08.04.2016, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvata una prima perizia dei lavori complementari di che trattasi redatta dal succitato DD.LL., Ing. Matteo Bestazzoni, nell'importo di complessive €. 33.000,00=, di cui €. 25.442,19= per lavori ed €. 7.557,81= per somme a disposizione dell'Amm.ne;

CHE con determinazione n. 24 del 16.04.2016 detti lavori complementari sono stati affidati sempre alla ditta L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l. da Sarzana (SP) già appaltatore dei lavori principali per il prezzo, al netto del ribasso d'asta del 31,989%, di €. 22.097,98= oltre IVA;

CHE con deliberazione della G.C. n. 47 del 15.04.2016 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva (2^a) per cause imprevedute e non prevedibili al momento della progettazione per una maggiore spesa di €.38.948,22= di cui €. 35.407,47= per lavori ed €. 3.540,75= per IVA;

CHE con determinazione n. 37 del 10.05.2016 detti lavori suppletivi sono stati affidati ancora alla ditta L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l. da Sarzana (SP) già appaltatore dei lavori principali per il prezzo, al netto del ribasso d'asta del 31,989%, di €. 35.407,47=, compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA;

CHE con deliberazione della G.C. n° 64 del 10.05.2016 è stata approvata una 3^a perizia di variante che riguardava solamente la modifica di alcune lavorazioni senza ulteriori aumenti di spesa;

CHE con deliberazione della G.C. n. 66 in data 08.07.2016, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, veniva approvata una seconda perizia dei lavori complementari di che trattasi redatta dal DD.LL., Dr. Ing. Matteo Bestazzoni, nell'importo di complessive €. 14.910,91=, di cui €. 12.222,06= per lavori ed €. 2.688,85= per somme a disposizione dell'Amm.ne;

CHE l'esecuzione di detti lavori è da considerarsi urgente ed improcrastinabile, come si evince del resto dalla perizia sopra richiamata in quanto gli stessi non possono essere separati dal contratto iniziale senza arrecare gravi inconvenienti alla stazione appaltante risultando i medesimi strettamente necessari al perfezionamento e completamento delle opere previste dal contratto principale;

CHE tali lavori, ai sensi dell'art. 147 del D.Lgs. 163/2006, possono essere affidati direttamente alla ditta esecutrice dell'appalto principale in quanto gli stessi sono da considerare riconducibili al comma 1, lettere a) e b), e al comma 2 del citato articolo e all'art. 57, comma 5, lett. A - A1 e A2;

DATO ATTO che l'impresa "L'EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP), Piazza Matteotti n. 48, specializzata nel settore, già presente in loco per effetto dei lavori principali affidati con la precedente determinazione n. 93/2015 sopra richiamata, appositamente interpellata, ha manifestato la propria immediata disponibilità all'esecuzione dei lavori in argomento alle medesime condizioni e pattuizioni di cui al contratto principale di cui sopra, confermando il ribasso d'asta nella misura del 31,989%, come si rileva dall'atto di accettazione lavori depositato in atti;

PRESO ATTO che a seguito dell'applicazione del ribasso il nuovo quadro economico ammonta ad €. 13.531,29= di cui €. 11.091,22= per lavori, oneri sicurezza e manodopera ed €. 2.440,07= per somme a disposizione;

RITENUTO pertanto dover affidare con la procedura del cottimo fiduciario alla ditta succitata l'esecuzione dei lavori di che trattasi di cui alla perizia approvata con deliberazione di G.C. n° 66/2016 sopra richiamata per il prezzo di €. 11.091,22=, compreso oneri per la sicurezza, oltre ad IVA;

VISTO il “Regolamento comunale per l’acquisizione in economia di beni, servizi e lavori” approvato con deliberazione del C.C. n° 44 in data 07.11.2008, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la Legge 19.03.1990, n° 59 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 21.12.1999, n° 554;

VISTO l’atto di sottomissione predisposto dalla DD.LL.;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare a cottimo fiduciario, per le motivazioni evidenziate in narrativa, alla ditta “L’EDILIZIA CUCINELLI TONINO s.r.l.” da Sarzana (SP), Piazza Matteotti n. 48 l’esecuzione dei lavori completamentari di riqualificazione del centro storico di Corneda quale area mercatale di cui alla 2^ perizia approvata con la deliberazione della G.C. n° 66 del 08.07.2016 citata nelle premesse, per l’importo di €. 11.091,22=, compreso oneri per la sicurezza ed al netto dell’I.V.A.;
- 2) di approvare lo schema di contratto (atto di sottomissione) di cottimo fiduciario predisposto dalla DD.LL. ;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di €. 13.53129=, IVA compresa, viene finanziata con fondi propri sul bilancio di previsione 2016 assumendo il relativo e conseguente impegno di spesa;

la presente determinazione :

esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all’albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all’art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all’art.183, comma 9, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all’art.183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e diverrà esecutiva con l’apposizione della predetta attestazione .

A norma dell’articolo 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. BONI Geom. Giulio.

La presente determinazione anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all’albo pretorio comunale dal 28/07/2016 , per 15 giorni consecutivi, al 12/08/2016 .

Il Responsabile del Servizio
(Borrini Geom.Sandro)

Il Responsabile del Servizio Finanziario

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267

Appone

Il visto di regolarità contabile

Attestante

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato per €. 13.531,29= al Capitolo 20150106 Art. 1 (Impegno n. 535) del Bilancio 2016.

Dalla Residenza Municipale, Lì 25.07.2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Folloni Dott.ssa Lorenza)