

COMUNE DI TRESANA
Provincia di Massa Carrara

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ufficio Tecnico

N° 128 DATA : 22.10.2015	OGGETTO : Riqualficazione centro storico di Corneda quale area mercatale. Incarico di redazione perizia di variante.
---	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 102 del 18.04.1998, con la quale si approva il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi ;

VISTA la legge 7 Agosto 1990, n° 241 ;

VISTO lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

VISTO il D. lgs. 18 Agosto 2000, n° 267 ed in particolare, gli artt. 107 e 109;

PREMESSO che con deliberazione della G.C. n. 85 in data 25.09.2009, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto preliminare denominato "Il Borgo di Corneda : riqualificazione del centro storico come area mercatale" redatto dall'Arch. Stefano Milano nella sua veste di dipendente del Consorzio tra i Comuni di Mulazzo, Filattiera e Tresana, nell'importo di complessive €. 301.680,00=, progetto inserito nel programma triennale delle opere pubbliche con deliberazione del C.C. n. 24 in data 21.06.2010, esecutiva ai sensi di legge;

CHE in data 30.03.2012 veniva presentata istanza alla Regione Toscana per il cofinanziamento dell'opera, ai sensi della delibera di Giunta Regionale n. 1068 del 28.11.2011, a valere sulla linea 3.2.a) PRSE/4.1.1 PAR FAS e sulla linea 5.4.c) POR Creo 2007/2013;

CHE con Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 5712 in data 27.11.2012 avente oggetto "*PRSE Linea 3.2.a) – PAR FAS Linea 4.1.1 – POR CREO Linea 5.4.c) – Infrastrutture per il turismo e il commercio – III raccolta progettuale ai sensi decreto n. 5766/2011 – Approvazione graduatorie e impegno di spesa*" venivano approvati gli elenchi dei progetti ammessi a finanziamento che comprendono l'opera di che trattasi per un contributo concesso di €. 211.176,00= pari al 70% dell'investimento riconosciuto ammissibile nell'importo di €. 301.680,00=;

CHE con deliberazione della G.C. n. 23 in data 27.03.2013, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in argomento, redatto dall'Arch. Stefano Milano succitato, nel complessivo importo di €. 301.000,00=, di cui €. 260.660,00= per lavori ed €. 40.340,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE con determinazione n. 49 in data 26.04.2013 veniva affidato all'Ing. Matteo Bestazzoni di Tresana con studio in loc. Corneda via Garibaldi n. 16/bis l'incarico della direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione sia in fase di esecuzione dei lavori di che trattasi;

CHE con determinazione n. 219 in data 03.12.2014 veniva validato il progetto in argomento ed assunto il relativo impegno di spesa;

CHE con successiva determinazione n. 220 sempre in data 03.12.2014, al fine di rispettare i termini per la realizzazione delle opere e per la rendicontazione dei lavori come indicati dal finanziamento di cui sopra, veniva stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata, secondo quanto previsto dall'art. 57, comma 6 e art. 122 comma 7 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. e deciso nel contempo di esperire una ricerca di mercato finalizzata ad individuare operatori qualificati da invitare ad una successiva gara approvando un avviso pubblico da pubblicare all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune e sul sito dell'Osservatorio LL.PP. Regionale;

VISTA la determinazione n. 236 in data 22.12.2014 con la quale, in ottemperanza a quanto sopra deciso, veniva indetta una gara d'appalto di procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, e art. 57, comma 6, del D.Lgs. 163 del 12.04.2006, individuando i soggetti da invitare in un elenco in atti predisposto dall'U.T.C. che comprendeva le ditte selezionate secondi i criteri stabiliti nella precedente determinazione n. 220 del 03.12.2014 sopra richiamata;

VISTA la determinazione n. 1 in data 19.01.2015 e la determinazione n. 93 in data 02.09.2015 con le quali si procedeva rispettivamente all'affidamento provvisorio e definitivo dei lavori a favore della ditta "L'EDILIZIA DI CUCINELLI TONINO s.r.l." da Sarzana (SP), Piazza Matteotti n. 48, per il prezzo di €. 129.724,49= al netto del ribasso d'asta offerto del 31,989 %, oltre ad €. 3.827,60= per oneri di sicurezza, ad €. 66.091,95= per costo della manodopera e così per un totale di €. 199.644,04= ;

VISTO il relativo contratto di appalto Rep. n. 2238 in data 16.10.2015 registrato all'Agenzia delle Entrate di Aulla in data 21.10.2015 al n. 1T/1990;

DATO ATTO che con Decreto Dirigenziale della R.T. n. 3584 in data 04.08.2015, a seguito dell'istruttoria effettuata da Sviluppo Toscana S.p.A., veniva approvato, tra l'altro, il progetto in argomento confermando l'importo totale di €. 301.000,00= ma rideterminando la quota di finanziamento da €. 211.176,00= ad €. 189.227,65= con una riduzione di €. 12.948,35= per opere non ammissibili a finanziamento;

CHE attualmente sono emerse alcune circostanze non prevedibili al momento delle varie fasi progettuali riconducibili all'art. 132, comma 1 lett. b, del D.Lgs n. 163/2006 e più specificatamente :

- a) mancata disponibilità del sito dove smaltire, a costo zero, il materiale proveniente dagli scavi;
- b) sopravvenuta mancanza di mezzi e personale comunale per la demolizione della pavimentazione in cls.;

CHE in conseguenza di ciò si rende necessario procedere alla redazione di una perizia di variante che contempra la previsione di un adeguamento alle impreviste circostanze sopravvenute e di cui sopra;

RITENUTO dover affidare l'incarico della redazione della perizia di variante suddetta al Direttore dei Lavori Dr. Ing. Matteo Bestazzoni da Corneda di Tresana, anche in considerazione del fatto che il progettista originariamente incaricato Dr. Arch. Stefano Milano a far data 1° Gennaio 2015 risulta in stato di quiescenza;

DETERMINA

- 1) di affidare, per quanto in narrativa, al DD.LL. Dr. Ing. Matteo Bestazzoni con studio in Tresana l'incarico della redazione della perizia di variante dei lavori di riqualificazione del centro storico di Corneda quale area mercatale da redigersi per le motivazioni e considerazioni meglio evidenziate nelle premesse;
- 2) di riconoscere al succitato professionista per l'incarico de quo un compenso forfettario onnicomprensivo di €. 1.000,00= da finanziarsi con le somme a disposizione dell'Amministrazione dei lavori da prevedersi in variante;

la presente determinazione :

() esecutiva di precedente atto, non è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

(x) non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art.183, comma 9, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 ;

() comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183, comma 9, del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione .

A norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è il Sig. BONI Geom. Giulio.

La presente determinazione anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale dal 03.11.2015 , per 15 giorni consecutivi, al 18.11.2015 ;

**Il Responsabile del Servizio
(Borrini Geom.Sandro)**

Il Responsabile del Servizio Finanziario

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267

Appone

Il visto di regolarità contabile

Attestante

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato all'Intervento Cap. (Imp. n°) del Bilancio

Dalla Residenza Municipale, Lì

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Folloni Dott.ssa Lorenza)**