

COMUNE DI TRESANA
Provincia di Massa Carrara

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ufficio Tecnico

N° 65 DATA : 09.07.2015	OGGETTO : Alienazione porzione di strada dismessa in loc. Agneda. Approvazione schema di contratto.
--	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 102 del 18.04.1998, con la quale si approva il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi ;

VISTA la legge 7 Agosto 1990, n° 241 ;

VISTO lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità ;

VISTO il D. lgs. 18 Agosto 2000, n° 267 ;

PREMESSO che i sigg.ri Bellavigna Erminietta, residente in Aulla (MS), viale della Resistenza n. 48, Bellavigna Iva e Califfi Valter, entrambi residenti in Tresana (MS) loc. Careggia proprietari di immobili (porzioni di fabbricato) in loc. Agneda distinti in Catasto al Foglio n. 33 con i mappali nn. 20 - 311 e 22 sub. 5 prospicienti con un tratto della vecchia strada comunale Vigonzola-Tavella, da tempo dismessa, ne hanno chiesto l'acquisto al fine di riunire la loro proprietà;

CHE con deliberazione del Consiglio Comunale n° 49 in data 30.10.2012, esecutiva ai sensi di legge, veniva espresso il parere favorevole dell'amministrazione comunale stabilendo di sdemanializzare la porzione di strada comunale da alienare al prezzo di €. 3,14 al mq. e demandando al sottoscritto responsabile del servizio l'adozione dei provvedimenti conseguenti;

VISTO il tipo di frazionamento all'uopo fatto predisporre dai sopra citati richiedenti, a firma del Geom. Baldini Massimiliano con studio in Aulla (MS), approvato dall'Agenzia del Territorio (ex U.T.E.) di Massa Carrara in data 08.01.2014, dal quale si rileva che il tratto di strada da alienare ha una superficie di mq. 31 di cui mq. 5 occupata dalla porzione di fabbricato in capo alle sigg.re Bellavigna Erminietta e Bellavigna Iva;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 4285 in data 17.12.2014 con la quale l'Amministrazione Provinciale di Massa Carrara ha provveduto, su richiesta di questo Ente, alla declassificazione del tratto di strada di cui sopra, ai sensi del D.P.G.R. n. 41/R del 02.08.2004;

VISTO lo schema di contratto di compravendita predisposto dall'U.T.C. ai fini della stipula del rogito;

RITENUTO doversi procedere all'approvazione dello schema di contratto sopra specificato;

D E T E R M I N A

di approvare, ai fini della stipula del relativo rogito, lo schema di contratto di compravendita predisposto dall'U.T.C. per l'alienazione di una porzione di strada dismessa in loc. Agneda di cui alla deliberazione del C.C. n. 49 del 30.10.2012, esecutiva ai sensi di legge, richiamata nelle premesse;

