



# COMUNE DI TRESANA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 10 DEL 30.04.2016**

**OGGETTO: LEGGE 06.08.2008 N. 133. ART. 58. PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI.**

L'anno **duemilasedici** il giorno **trenta** del mese di **aprile** alle ore **9:10** nella sede comunale, convocato in seduta ordinaria e pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza il Sindaco Dott. Matteo Mastrini

Partecipa:

<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>	<b>Partecipanti</b>
X		Toni Giuseppe
X		Toni Amerigo
	X	Battaglia Giampiero
X		Franchetti Dhebora
X		Petrucci Claudio
X		Maneschi Marco
X		Vannini Alessandro
X		Malpezzi Elisabetta
	X	Valenti Oriano
	X	Borrini Maria Gabriella

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dott. Pietro Paolo Buonocore

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri Sigg.:

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata aperta la seduta, invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita la relazione del consigliere delegato Toni Giuseppe,

Premesso che questo Comune è proprietario di beni immobili classificati nel conto del patrimonio, secondo quanto previsto dal T.U. 18.08.2000 n.267, art.230;

Che gli immobili sono classificati fra beni demaniali, beni indisponibili e beni disponibili a seconda della loro destinazione e del loro utilizzo finalizzato al raggiungimento dei fini istituzionali dell'Ente;

Che il D.L.25.06.2008 n. 112, convertito con modificazioni nella Legge 06.08.2008 n. 133, all'art. 58, commi 1 e 2, prevede che gli Enti locali, con deliberazione assunta dall'organo di governo, individuino fra i beni immobili, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni, quelli suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

Che gli immobili così individuati devono essere inseriti nel "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" da allegare al bilancio di previsione;

Che l'inserimento degli immobili nel Piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile;

Visto l'elenco dei beni immobili che dagli atti dell'inventario comunale risultano nella disponibilità del Comune di Tresana, non suscettibili di utilizzo istituzionale e di cui non si prevede un ulteriore uso per la logistica comunale, suscettibile di valorizzazione o di dismissione;

Preso atto che gli elenchi, da pubblicare mediante le forme previste per ciascun Ente, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'art.2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

Che gli uffici competenti provvedono, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;

Che contro l'iscrizione del bene negli elenchi di cui al comma 1, è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione. Fermi gli altri periodi di legge;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del citato D.Lgs. n. 267/2000;

Con la seguente votazione, in forma palese : presenti n.8, votanti n. 7 contrari 0,astenuti 1 (consigliera Elisabetta Malpezzi)

---

**DELIBERA**

1. Di approvare, ai sensi dell'art. 58 del D.L.25.06.2008 n. 112, convertito con modificazioni nella Legge 06.08.2008 n. 133, l'elenco degli immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione o di dismissione;
2. Di allegare la presente al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario in corso;

Pareri espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000:

Parere di regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

---

Tresana, 30.04.2016

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Borrini Sandro

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Dott. Matteo Mastrini

Il Segretario Comunale  
Dott. Pietro Paolo Buonocore

Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267, viene iniziata in data odierna la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Tresana, li 10.05.2016

Il Segretario Comunale  
Dott. Pietro Paolo Buonocore

sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio;

#### **ATTESTA**

- che, la presente deliberazione:

X è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 10.05.2016 al 25.05.2016 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267;

è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. 18.08.2000 n. 267; :

X diviene esecutiva decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione ( art. 134, 3° comma T.U. 10.08.200, n. 267) il 20.05.2016 ,

Tresana, li 25.05.2016

Il Segretario Comunale  
Dott. Pietro Paolo Buonocore