



COMUNE DI TRESANA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 20 DEL 13.03.2013

**OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE VARIANTE AL
REGOLAMENTO URBANISTICO E COLLABORAZIONE PER VARIANTE AL PIANO
STRUTTURALE**

L'anno **duemilatredici** il giorno tredici **del mese marzo** alle ore 16:00 nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Presenti	Assenti	Partecipanti	
X		VALENTI ORIANO	SINDACO
X		SCARCIGLIA ANTONIO	ASSESSORE
X		BETTI LUCIANO	ASSESSORE
X		MALPEZZI ELISABETTA	ASSESSORE
X		GALEAZZI PIERLUIGI	ASS. ESTERNO

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale
D.ssa Carla Di Gregorio

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata aperta la seduta, invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che questo Comune è dotato di Piano Strutturale approvato definitivamente ai sensi dell'art. 36 della L.R. 16.01.1995, n° 5, con deliberazione del C.C. n° 22 in data 01.07.2002, esecutiva ai sensi di legge e di Regolamento Urbanistico, approvato con deliberazione del C.C. n° 4 in data 27.02.2004, esecutiva ai sensi di legge e con successiva Variante definitivamente approvata con deliberazione del C.C. n° 2 in data 23.02.2008, esecutiva ai sensi di legge;

CHE per adeguare i succitati strumenti alle nuove necessità e trasformazioni del territorio e alle nuove esigenze e prospettive di insediamento che emergono dalle istanze presentate dai cittadini successivamente alle date sopra richiamate e alle mutate condizioni e prospettive connesse all'area del previsto insediamento per il Parco Ludico Tematico denominato "FANTALANDIA", occorre procedere il più celermente possibile all'approvazione di varianti che tengano conto delle mutate condizioni prima accennate;

PRESO ATTO della procedura attivata presso la R.T. per la revoca dell'Accordo di Pianificazione e Programma, a suo tempo sottoscritti per la realizzazione del succitato Parco Ludico Tematico denominato "Fantalandia", procedute culminate con la pubblicazione del Decreto del P.G.R.T. n.26 del 25.02.2013;

RITENUTO che, per procedere a quanto sopra evidenziato, in forza della complessità delle varianti necessarie per modificare il P.S. ed il R.U. attualmente in vigore si rende necessario affidare un incarico professionale ad un architetto abilitato, esperto in discipline urbanistiche, con comprovata esperienza nella redazione di strumenti urbanistici e di loro varianti ai vari livelli : dalla pianificazione di area vasta agli strumenti attuativi, demandando al responsabile del servizio tutti i provvedimenti necessari all'individuazione di detto professionista;

RITENUTO che detto incarico debba comportare, da un lato la redazione delle varianti individuate al R.U. e dall'altra la collaborazione con l'Arch. Stefano Milano Responsabile del Coordinamento Urbanistico tra i Comuni di Mulazzo, Filattiera e Tresana, per la variante necessaria al vigente P.S. per l'area del Parco Ludico Tematico;

RITENUTO di stabilire che il compenso per l'incarico di cui sopra non potrà essere superiore all'importo di € 15.000,00= onnicomprensivo;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n° 267;

CON voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di demandare al responsabile del servizio l'adozione di tutti i provvedimenti necessari al conferimento di un incarico professionale per la redazione delle varianti e per la collaborazione di cui in premessa;
- 2) di dare atto che il compenso per l'incarico di che trattasi non potrà essere superiore all'importo di € 15.000,00= onnicomprensivo;
- 3) di dichiarare, con separata , pari votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs 18.08.2000, n° 267.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000 sulla presente proposta di deliberazione:

Parere di regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Tresana, li 13.03.2013

Il Responsabile del Servizio
Geom. Borrini Sandro

Parere di regolarità contabile tecnica

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Tresana, li 13.03.2013

Il Responsabile del Servizio
D.ssa Lorenza Folloni

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Oriano Valenti

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Oggi stesso viene notificata ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267.

Tresana, lì 18.03.2013

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

- che, la presente deliberazione:

X è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 18.03.2013 al 01.04.2013 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267;

è stata comunicata, in data _____ ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267;

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. 18.08.2000 n. 267 in data 13.03.2013;

decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, 3° comma T.U. 10.08.200, n. 267)

Tresana, lì 01.04.2013

Il Segretario comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Tresana, lì

Il Segretario comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio