



# COMUNE DI TRESANA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 8 DEL 28.01.2013**

**OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA ACCORDO DI PROGRAMMA**

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventotto del mese di gennaio** alle ore 16,00 nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>	<b>Partecipanti</b>	
<b>X</b>		VALENTI ORIANO	SINDACO
<b>X</b>		SCARCIGLIA ANTONIO	ASSESSORE
<b>X</b>		BETTI LUCIANO	ASSESSORE
<b>X</b>		MALPEZZI ELISABETTA	ASSESSORE
<b>X</b>		GALEAZZI PIERLUIGI	ASS. ESTERNO

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale  
D.ssa Carla Di Gregorio

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata aperta la seduta, invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'Accordo di Programma per la realizzazione delle opere di viabilità di accesso e di sosta al parco ludico-tematico denominato Fantalandia promosso dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 539 del 01.06.1998 ed approvato definitivamente con D.P.G.R. n. 325 del 07.10.1999 e sottoscritto dalla Regione toscana, dalla Provincia di Massa Carrara e dai Comuni di Tresana, Podenzana e Mulazzo in data 21.04.1999;

CONSIDERATO che in data 23.05.2012, con comunicazione prot. 2306, il Responsabile del Procedimento dell'Accordo, nella persona dell'Arch. Stefano Milano, richiedeva la convocazione del Collegio di Vigilanza dell'Accordo in oggetto, previsto agli artt. 6 e 7 dell'Accordo stesso ed istituito ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che in data 02.08.2012 presso l'Assessorato alla Cultura, Turismo e Commercio della Regione Toscana si è riunito il Collegio di Vigilanza presieduto dall'Arch. Adriano Poggiali delegato dal Presidente della Giunta Regionale con Decreto RT n. 152 del 26.07.2012, al quale ha partecipato il Comune di Tresana, e che il Collegio di Vigilanza, dopo ampia e serena discussione, nel prendere atto che non sussistono le condizioni per la realizzazione degli interventi previsti nel citato Accordo, stabiliva di attivare la procedura per la revoca del medesimo ai sensi della vigente normativa, in quanto le proposte pervenute all'Amministrazione Comunale di Tresana in questi ultimi anni, circa la possibilità di procedere alla realizzazione del parco si sono rivelate inconsistenti o di impossibile attuazione e la società Fantalandia SpA che avrebbe dovuto attuare i contenuti dell'Accordo di Programma è fallita;

CONSIDERATO che il Collegio di Vigilanza invitava altresì i Comuni a rivedere le previsioni degli strumenti urbanistici in ordine alle aree oggetto dell'Accordo di Programma sopra citato, eliminando i riferimenti al Parco detto di Fantalandia, e ai parcheggi di servizio all'area, mantenendo le previsioni relative alla viabilità tra il casello autostradale di Aulla sulla A15, l'area della Fola di Tresana e il raccordo con la Provinciale SP31 della Val di Magra all'altezza di Villafranca in Lunigiana. Ciò in ordine alla possibilità di dar vita ad una variante alla Statale SS62 della Cisa, unico asse di percorrenza longitudinale tra Aulla e Pontremoli;

CHE sussiste la volontà di provvedere a definire e stipulare un nuovo ed apposito Accordo di Programma attraverso il quale impegnare i soggetti attuatori dell'Accordo, per quanto di loro competenza, a rivedere le previsioni degli strumenti urbanistici in ordine a quanto espresso nel punto precedente;

DATO ATTO che la Variante al P.T.C. provinciale, approvata con D.C.P. n. 9 del 13.04.2005, all'art. 39, comma 6, prevede *“la realizzazione della viabilità in riva destra Magra di completamento della direttrice nord per Pontremoli, dalla SP 20 al raccordo con il casello autostradale di Aulla sulla A15. L'intervento è connesso anche con la realizzazione del Parco ludico di “Fantalandia” ed è inserito nei Patti Territoriali della Provincia di Massa Carrara ...”*;

DATO ATTO altresì che tra gli obiettivi strutturali di cui all'art. 9 del Piano Provinciale sopra citato compare *“l'integrazione tra il previsto centro ludico-sportivo di Fantalandia nel Comune di Tresana, e le opportunità di fruizione turistica del territorio aperto attraverso il potenziamento e qualificazione delle strutture agrituristiche e del turismo rurale e l'incentivazione del turismo scolastico connesso con la didattica d'ambiente”*;

CONSIDERATO altresì che l'Accordo in oggetto non prevede l'eliminazione negli strumenti urbanistici delle previsioni relative alla viabilità (sponda destra riva Magra);

VISTA la delibera della GR Toscana n. 1201 del 17.12.2012 con la quale la Regione Toscana approva le finalità e lo schema del presente Accordo di Programma facendosene promotrice, nell'interesse comune di tutti i soggetti partecipanti e nello specifico la Provincia di Massa Carrara ed i Comuni di Tresana, Podenzana e Mulazzo, e approva le finalità e lo schema del presente Accordo di Programma;

VISTO lo schema di Accordo di Programma tra la Regione Toscana, la Provincia di Massa Carrara ed i Comuni di Tresana, Podenzana e Mulazzo per la risoluzione dell'Accordo di Programma di cui alla Delibera di G.R. n. 539 del 01.06.1998 per la realizzazione delle opere di viabilità di accesso e di sosta al parco ludico-tematico denominato Fantalandia nel Comune di Tresana, predisposto dalla Regione Toscana ed allegato al presente atto, in sub allegato (a), costituente parte integrante e sostanziale dello stesso;

RITENUTO quindi necessario provvedere all'approvazione del suddetto Accordo ed alla sua successiva stipula;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n° 267;

CON voti unanimi, espressi per alzata di mano;

## **DELIBERA**

- 1) di condividere i percorsi operativi definiti in premessa e di approvare lo schema di Accordo di Programma, tra la Regione Toscana, la Provincia di Massa Carrara ed i Comuni di Tresana, Podenzana e Mulazzo per la risoluzione dell'Accordo di Programma di cui alla delibera di G.R. n. 539 del 01.06.1998 per la realizzazione delle opere di viabilità, di accesso e di sosta al parco ludico-tematico denominato "Fantalandia" nel Comune di Tresana, predisposto dalla Regione Toscana ed allegato al presente atto, in sub allegato (a), costituente parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 2) di dare quindi mandato al Sindaco o in sua assenza all'Assessore competente per Urbanistica e l'Assetto del Territorio, per la stipula dell'Accordo di Programma per la risoluzione dell'Accordo di Programma di cui alla delibera di G.R. n. 539 del 01.06.1998 per la realizzazione delle opere di viabilità di accesso e di sosta al parco ludico-tematico denominato Fantalandia nel Comune di Tresana;t
- 3) di dichiarare, con separata , pari votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs 18.08.2000, n° 267.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000 sulla presente proposta di deliberazione:

Parere di regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

---

Tresana, li 28.01.2013

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Borrini Sandro

Parere di regolarità contabile  tecnica

FAVOREVOLE

CONTRARIO

---

Tresana, li

Il Responsabile del Servizio  
D.ssa Lorenza Folloni

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Oriano Valenti

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Oggi stesso viene notificata ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267.

Tresana, li 31.01.2013

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Carla Di Gregorio

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio;

**ATTESTA**

- che, la presente deliberazione:

X è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 31.01.2013 al 14.02.2013 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267;

è stata comunicata, in data ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267;

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. 18.08.2000 n. 267 in data 28.01.2013;

decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione ( art. 134, 3° comma T.U. 10.08.200, n. 267)

Tresana, li 14.02.2013

Il Segretario comunale  
Dott.ssa Carla Di Gregorio

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Tresana, li

Il Segretario comunale  
Dott.ssa Carla Di Gregorio