

COMUNE DI TRESANA

(Provincia di Massa Carrara)



REPUBBLICA ITALIANA

REP. n. \_\_\_\_\_

**CONTRATTO DI COMODATO D'USO**

L'anno duemila\_\_\_\_\_ e il giorno \_\_\_\_\_ del mese di

\_\_\_\_\_ in Tresana e nella sede comunale, Ufficio del Segretario

comunale.=====

Avanti a me Dott.ssa Carla Di Gregorio, Segretario del Comune di Tresana

e come tale autorizzato a ricevere atti nell'interesse del Comune, in forza

dell'art.97, 4°comma lett.c ) del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 sono comparsi i

signori: =====

1) Geom. Borrini Sandro, nato a Tresana il 03/02/1953, responsabile

dell'Ufficio Tecnico Comunale, il quale dichiara di intervenire in questo atto

esclusivamente in nome e per conto del Comune di Tresana, in forza

dell'art.107, 3° comma lett.c) del D.Lgs.18.08.2000, n. 267, codice fiscale

Comune: 81000810457.=====

2) Fantoni Nello, nato S.Giovanni Valdarno (AR) il 11.04.1933, residente a

Fosdinovo, Via Aurelia, n. 46 il quale dichiara di intervenire in questo atto,

non in nome proprio, ma nella sua qualità di legale rappresentante della

Ditta LUNIGAS con sede in Fosdinovo (MS) , via Aurelia, 4, P.I. e C.F.:

00501940456=====

**PREMESSO**

- Che, con deliberazione della Giunta comunale n. ----- in data -----,

dichiarata immediatamente esecutiva, il Comune di Tresana stabiliva di concedere in comodato d'uso alla ditta Lunigas una porzione di terreno della superficie di mq. 150 in località Tassonarla, facente parte della particella distinta al catasto terreni F. 38 mapp. 1234 derivato dal mapp.790, per l'installazione di un serbatoio di GPL a servizio della frazione di Tassonarla.=====

Detti componenti, della cui identità personale e piena capacità giuridica io segretario sono certo, col mio consenso e di comune accordo, avendo i requisiti di legge, dichiarano di rinunciare alla presenza dei testimoni e mi richiedono di far constare quanto segue mediante la stipula del presente atto.

Art.1) I contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la presente narrativa come parte integrante del presente atto.=====

Art.2) Il Comune di Tresana, come sopra rappresentato, concede in comodato d'uso alla ditta Lunigas con sede in Fosdinovo (MS) Via Aurelia n. 4 che, come rappresentata accetta, una porzione di terreno della superficie di mq. 150 in località Tassonarla, facente parte della particella distinta al catasto terreni F. 38 mapp. 790, per l'installazione di un serbatoio di GPL a servizio della frazione di Tassonarla.=====

Art.3) La durata del presente contratto è di anni 20 a decorrere dalla data della sottoscrizione del medesimo=====

Art.4) La ditta LUNIGAS si impegna per tutta la durata del contratto a svolgere tutti i necessari lavori di ordinaria manutenzione dell'area nonché dei relativi impianti di sua esclusiva proprietà, realizzati all'interno della stessa.=====

Art.5) Allo scadere del ventesimo anno il fondo dovrà rientrare nel possesso

del Comune di Tresana libero da qualsiasi vincolo e nelle condizioni come attualmente si trova, salvo diversi accordi tra le parti.=====

Art.6) E' fatto divieto alla ditta Lunigas di alterare la destinazione del fondo e di apportare mutamenti senza apposita autorizzazione del Comune proprietario.=====

Art.7) Per quanto non contemplato nel presente atto, le parti si riportano alle norme del Codice Civile o alle altre norme vigenti in materia.=====

Art.16) Sono a carico della ditta Lunigas tutte le spese concomitanti e conseguenti al presente atto;=====

Del che richiesto, io Segretario Comunale ho compilato il presente atto che viene letto da me, a chiara ed intelligibile voce, alle parti precostituite le quali, all'uopo da me interpellate, dichiarano il tutto conforme alla loro espressa volontà e con me qui sottoscrivono.=====

L'atto stesso, a cura di me Segretario Comunale, è stato formato da persona di mia fiducia e consta di n° 1 fogli bollati per n. 4 facciate di cui ne sono state scritte 2 per intero e fin qui della presente.=====

IL RESPONSABILE U.T. C

LA DITTA

IL SEGRETARIO COMUNALE