



COMUNE DI TRESANA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 37 DEL 31.05.2012

OGGETTO: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO AREA IN LOC. TASSONARLA PER INSTALLAZIONE SERBATOIO GPL A SERVIZIO DELLA FRAZIONE.

L'anno **duemiladodici** il giorno trentuno del mese di **maggio** alle ore 16,00 nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Presenti	Assenti	Partecipanti	
X		VALENTI ORIANO	SINDACO
X		SCARCIGLIA ANTONIO	ASSESSORE
X		BETTI LUCIANO	ASSESSORE
X		MALPEZZI ELISABETTA	ASSESSORE
X		GALEAZZI PIERLUIGI	ASS. ESTERNO

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale
D.ssa Carla Di Gregorio

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata aperta la seduta, invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che in loc. Tassonarla al fine di consentire la realizzazione di due edifici residenziali plurifamiliari sul terreno contraddistinto in Catasto al Foglio n° 38 con le particelle nn. 790 e 791 e Foglio n° 39 particella n° 56, intervento consentito con “Permesso di Costruire” n. 16/08 rilasciato, ai sensi della L.R. 1/2005, in data 27.05.2010, occorre procedere allo spostamento del serbatoio di gas GPL di proprietà della ditta LUNIGAS s.p.a. con sede in Fosdinovo (MS), loc. Ponte Isolone via Aurelia n. 44, serbatoio a servizio della totalità delle abitazioni della frazione stessa;

Che per il suddetto spostamento la ditta Lunigas s.p.a. ha presentato una D.I.A. in data 02.05.2011 (prot. Del Comune n.1931) nella quale si individua una nuova ubicazione del serbatoio in argomento sull'area facente parte del terreno di cui sopra e da destinare a spazi pubblici e per la quale il titolare del “Permesso di Costruire” di cui sopra ha già sottoscritto in data 16.07.2008 un contratto preliminare di cessione al Comune, approvato con propria precedente deliberazione n° 57 in data 16.07.2008, esecutiva ai sensi di legge, nonché una convenzione attuativa avente valore di Piano Particolareggiato di iniziativa privata con atto del Dr. Vertere Morichelli, Notaio in Aulla, Rep n. 82.879 in data 11.05.2010, registrato in data 20.05.2010 al n. 639;

Dato atto che con la sopra richiamata D.I.A. viene contestualmente richiesta la concessione ventennale in comodato d'uso a titolo gratuito di una porzione di mq. 150 dell'area pubblica di cui sopra da utilizzare per il nuovo posizionamento del serbatoio g.p.l. in argomento trattandosi di un'opera eseguita a favore della collettività intera di Tassonarla;

Ritenuto per la motivazione sopra evidenziata dover aderire alla richiesta di che trattasi;

Visto lo schema di contratto di comodato d'uso all'uopo predisposto dall'U.T.C. e che in allegato forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n° 267;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di concedere alla ditta LUNIGAS s.p.a. con sede in Fosdinovo (MS), loc. Ponte Isolone via Aurelia n. 44 (c.f. e/o P.IVA : 00766860118) per un periodo di anni 20 in comodato d'uso gratuito una porzione di mq. 150 circa dell'area pubblica sita in località Tassonarla facente parte della particella distinta in Catasto Terreni al F. 38 con il mappale n. 1234 (ex 790 in parte), meglio descritta nella D.I.A. richiamata in narrativa, per l'installazione di un serbatoio di g.p.l. a servizio della Frazione di Tassonarla;
- 2) di approvare lo schema di contratto di comodato d'uso predisposto dall'U.T.C. e che in allegato forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di demandare al responsabile del servizio ogni ulteriore adempimento conseguente al presente provvedimento;
- 4) di dichiarare, con separata , pari votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs 18.08.2000, n° 267.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000 sulla presente proposta di deliberazione:

Parere di regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Tresana, lì 31.05.2012

Il Responsabile del Servizio
Geom. Borrini Sandro

Parere di regolarità contabile tecnica

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Tresana, lì 31.05.2012

Il Responsabile del Servizio
D.ssa Lorenza Folloni

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Oriano Valenti

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Oggi stesso viene notificata ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267.

Tresana, li 21.06.2012

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

- che, la presente deliberazione:

X è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 21.06.2012 al 05.07.2012 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267;

è stata comunicata, in data _____ ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267;

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. 18.08.2000 n. 267 in data 31.05.2012;

decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, 3° comma T.U. 10.08.200, n. 267)

Tresana, li 05.07.2012

Il Segretario comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Tresana, li

Il Segretario comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio