



COMUNE DI TRESANA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 56 DEL 29.10.2011

OGGETTO: PIANO DI RECUPERO AD INIZIATIVA PRIVATA IN LIOC. POGGIO DI VILLA. APPROVAZIONE.

L'anno **duemilaundici** il giorno ventinove **del mese di ottobre** alle ore 17,00 nella sede comunale, convocato in seduta straordinaria e pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede l'adunanza il Sindaco Oriano Valenti.

Partecipa:

Presenti	Assenti	Partecipanti
X		VALENTI ORIANO
X		MALPEZZI ELISABETTA
X		DONNINI ANNA MARIA
X		SCARCIGLIA ANTONIO
X		TRAVERSI STEFANO
X		SIMONINI MATTEO
X		BETTI LUCIANO
	X	BERNUCCI LAURA
X		FARINA ANDREA
	X	MASTRINI MATTEO
	X	BATTAGLIA GIAMPIERO
	X	BERNARDI FRANCO
X		CIRI ERNESTO

Risulta altresì presente in qualità di assessore non facente parte del Consiglio il Sig. Galeazzi Pierluigi

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale D.ssa Carla Di Gregorio

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri Sigg.: Donnini – Simonini - Ciri

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata aperta la seduta, invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria deliberazione n° 31 in data 27.06.2011, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva adottato, ai sensi dell'art. 69 della L.R. n° 1 del 03.01.2005, il Piano di Recupero di iniziativa privata di un edificio diruto di proprietà del Sig. Cippitelli Simone nato a Genova (GE) il 28.07.1982 e residente in Tresana (MS) Fraz. Villa loc. Poggio n. 93, sito in loc. Poggio nella Frazione di Villa di Tresana, distinto in Catasto al Foglio n° 9 con le particelle nn. 404 sub. 5, sub. 6 e 628;

PRESO ATTO che il succitato Piano Attuativo rimane finalizzato all'eliminazione dello stato di degrado di detto edificio mediante demolizione e ricostruzione con ampliamento del rudere esistente e realizzazione di una civile abitazione nel rispetto degli schemi tipologici dell'architettura agricola lunigianese;

CHE il medesimo Piano è stato trasmesso in copia, ai sensi dell'art. 69, comma 2, della L.R. 1/2005, alla Provincia di Massa Carrara in data 04.07.2011 con nota prot. 2935;

CHE l'avviso di adozione e deposito del succitato strumento è stato affisso all'Albo Pretorio del Comune per 45 gg. consecutivi dal 4 Luglio al 17 Agosto 2011 e pubblicato sul B.U.R.T. della Regione Toscana n° 28 del 13.07.2011, come risulta dalla documentazione agli atti;

CHE nei termini prescritti non è pervenuta alcuna osservazione;

RILEVATO che sono stati posti in essere gli adempimenti tutti di cui all'art. 69 della citata Legge regionale 03.01.2005, n° 1 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;

CON voti favorevoli n° 9, su n° 9 presenti e votanti, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di approvare il Piano di Recupero di iniziativa privata inerente il fabbricato diruto di proprietà del Sig. Cippitelli Simone di cui alle premesse, sito in loc. Poggio nella Frazione di Villa di Tresana, distinto in Catasto al Foglio n° n° 9 con le particelle nn. 404 sub. 5, sub. 6 e 628, redatto dall'Arch. Drovandi Tiziano da Villafranca L., già adottato con propria precedente deliberazione n° 31 del 27.06.2011;
- 2) di demandare al responsabile del servizio l'adozione dei provvedimenti conseguenti la presente deliberazione;
- 3) di dichiarare, con separata , pari votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs 18.08.2000, n° 267.

Pareri espressi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000:

Parere di regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Tresana, li 29.10.2011

Il Responsabile del Servizio
Geom. Borrini Sandro

Parere di regolarità contabile - tecnica

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Tresana, li

Il Responsabile del Servizio
D.ssa Lorenza Folloni

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Oriano Valenti

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

□ Della sujestesa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267, viene iniziata in data odierna la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Tresana, li 05.10.2011

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

- che, la presente deliberazione:

X è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 05.10.2011 al 19.10.2011 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267;

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. 18.08.2000 n. 267 in data 29.10.2011; :

□ decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, 3° comma T.U. 10.08.200, n. 267)

Tresana, li 19.10.2011

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Tresana, li

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio