

## Allegato A

### ACCORDO DI PROGRAMMA

(ai sensi dell'art.34 del D.L.G.S. n. 267/2000, della L.R. 76/1996 e della L.R. n. 35/2011)

Accordo di Programma per risoluzione dell'Accordo di programma di cui alla Delibera di G.R. n. 539 dell'1.6.1998 ed Accordo di Pianificazione per la realizzazione delle opere di viabilità di accesso e di sosta al parco ludico-tematico denominato Fantalandia nel Comune

di Tresana □ □

□

Il giorno .... del mese di..... dell'anno 2012, alle ore... , presso la sede della Regione Toscana

tra

Regione Toscana nella persona del Presidente pro tempore, **Enrico Rossi**, giusta deliberazione di Giunta Regionale n. ... del .././2012;

Provincia di Massa-Carrara nella persona del Presidente pro tempore, **Oswaldo Angeli**, giusta deliberazione di Giunta Provinciale n. ... del .././2012;

Comune di Tresana nella persona del Sindaco pro tempore, **Oriano Valenti**, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. ... del .././2012;

Comune di Podenzana nella persona del Sindaco pro tempore, **Riccardo Varese**, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. ... del .././2012;

Comune di Mulazzo nella persona del Sindaco pro tempore, **Claudio Novoa**, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. ... del .././2012;

## **PREMESSO CHE:**

- richiamato l'art. 34 del Dlgs 267/2000;
- richiamata la L.R. 3 settembre 1996 n. 76 “Disciplina degli Accordi di Programma”, modificata con L.R. 1 agosto 2011 n. 35 “Misure di accelerazione per la realizzazione delle opere pubbliche di interesse strategico regionale e per la realizzazione di opere private. Modifiche alla legge regionale 3 settembre 1996, n. 76. (Disciplina degli accordi di Programma)”

## **CONSIDERATO CHE:**

- l'Accordo di programma ed Accordo di Pianificazione per la realizzazione delle opere di viabilità di accesso e di sosta al parco ludico-tematico denominato Fantalandia nel Comune di Tresana è stato promosso dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 593 del 1 giugno 1998, sottoscritto in data 21 aprile 1999, ed approvato definitivamente con D.P.G.R. n. 325 del 7 ottobre 1999;
- in data 4 giugno 2012 n. AOO-GRT prot. 161348/N.20.30 il Responsabile del Procedimento dell'Accordo, nella persona dell'arch. Stefano Milano del Comune di Tresana richiedeva la convocazione del collegio di vigilanza dell'accordo in oggetto, previsto agli arti 6 e 7 dell'Accordo stesso ed istituito ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 267/2000;
- in data 2/08/2012 presso l'Assessorato alla Cultura, Turismo e Commercio, Via Farini n. 8 si è riunito il Collegio di Vigilanza convocato con lettera (inviata via fax in data 30/7/2012) dal Presidente del Collegio di Vigilanza (arch. Adriano Poggiali Delegato dal Presidente della Giunta Regionale con decreto n. 152 del 26/7/2012);
- il Collegio di vigilanza dopo ampia e serena discussione, nel prendere atto che non sussistono le condizioni per la realizzazione degli interventi previsti nel citato Accordo, stabiliva di attivare la procedura per la revoca del medesimo ai sensi della vigente normativa, in quanto le proposte pervenute all'amministrazione comunale di Tresana in questi ultimi anni, circa la possibilità di procedere alla realizzazione del parco si sono rivelate inconsistenti o di impossibile attuazione e la soc. Fantalandia SpA che avrebbe dovuto attuare i contenuti dell'accordo di programma è fallita;
- Il Collegio di vigilanza invitava altresì i comuni a rivedere le previsioni degli strumenti urbanistici in ordine alle aree oggetto dell'accordo di pianificazione, eliminando i riferimenti al Parco detto di Fantalandia, e ai parcheggi di servizio all'area, mantenendo le previsioni relative alla viabilità tra il casello autostradale di Aulla sulla A15 , l'area della Fola di Tresana e il raccordo con la provinciale SP 31 della Val di Magra all'altezza di Villafranca in Lunigiana. Ciò in ordine alla possibilità di dar vita ad una **nuova viabilità in alternativa** alla statale SS.62 della Cisa ,unico asse ( “life-line” )di

percorrenza longitudinale tra Aulla e Pontremoli);

## **VISTI**

- La delibera della Giunta regionale n. ... del XX/2012 con la quale la Regione Toscana approva le finalità e lo schema del presente Accordo di Programma facendosene promotrice, nell'interesse comune di tutti i soggetti partecipanti;
- La delibera della Giunta provinciale n. ... del XX/2011 con la quale la Provincia di Massa Carrara approva le finalità e lo schema del presente Accordo di Programma;
- La delibera della Giunta comunale n. ... del XX/2011 con il quale il Comune di Tresana approva le finalità e lo schema del presente Accordo di Programma;
- La delibera della Giunta comunale n. ... del XX/2011 con la quale il Comune di Podenzana approva le finalità e lo schema del presente Accordo di Programma;
- La delibera della Giunta comunale n. ... del XX/2011 con la quale il Comune di Mulazzo approva le finalità e lo schema del presente Accordo di Programma;
- Il verbale della Conferenza Istruttoria, tenutasi in data ....., allegato al presente Accordo di Programma (Allegato n. XX);

## **TUTTO CIÒ PREMESSO,**

La Regione Toscana, la Provincia di Massa Carrara, i Comuni di Tresana, Podenzana e Mulazzo, (di seguito le Parti), convenendo sugli obiettivi da raggiungere, sulle azioni da realizzare e sugli impegni da assumere, stipulano, ai sensi della L.R. 76/1996, il presente:

## **ACCORDO DI PROGRAMMA**

### **Articolo 1**

#### **Recepimento delle premesse**

1. Le premesse fanno parte integrante del presente Accordo di Programma e costituiscono i presupposti su cui si fonda il consenso delle Parti.

### **Articolo 2**

### **Oggetto dell'Accordo**

1. Oggetto del presente Accordo è la risoluzione del precedente Accordo di Programma di cui alla Delibera di G.R. n. 539 dell'1.6.1998 , ed Accordo di Pianificazione per la realizzazione delle opere di viabilità di accesso e di sosta al parco ludico-tematico denominato Fantalandia nel Comune di Tresana approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 593 del 1 giugno 1998 e sottoscritto in data 21 aprile 1999, ed approvato con decreto del Presidente della G.R. n. 325 del 7 ottobre 1999 e la revoca degli impegni già assunti col medesimo.
2. Le parti si danno reciprocamente atto degli effetti che la risoluzione comporta , con ciò nulla potendo pretendere in ordine ai rispettivi impegni contenuti nel precedente Accordo.

### **Articolo 3**

#### **Promozione ed attuazione**

1. Il soggetto promotore dell'Accordo di programma è la Regione Toscana.
2. Sono soggetti attuatori del presente Accordo di Programma:  
la Provincia di Massa-Carrara, il Comune di Tresana, Comune di Podenzana , il Comune di Mulazzo e la Regione Toscana per quanto di competenza;
3. I soggetti attuatori si impegnano a rivedere le previsioni degli strumenti urbanistici in ordine alle aree oggetto dell'accordo di pianificazione, eliminando i riferimenti al Parco detto di Fantalandia, e ai parcheggi di servizio all'area, mantenendo le previsioni relative alla viabilità tra il casello autostradale di Aulla sulla A15 , l'area della Fola di Tresana e il raccordo con la provinciale SP 31 della Val di Magra all'altezza di Villafranca in Lunigiana. Ciò in ordine alla possibilità di dar vita ad una variante alla statale SS.62 della Cisa ,unico asse ( "life-line" ) di percorrenza longitudinale tra Aulla e Pontremoli.

### **Articolo 4**

#### **Responsabile dell'attuazione dell'Accordo**

1. Le parti del presente accordo individuano il Responsabile dell'attuazione dell'accordo stesso, nella persona dell'Architetto Stefano Milano.
2. Il Responsabile ha il compito di mantenere i contatti tra le parti dell'accordo e vigilare sul puntuale adempimento dell'accordo; ponendo in essere ogni attività utile per il coordinamento delle attività.

### **Articolo 5**

## **Modifiche e integrazioni**

Le eventuali modifiche sostanziali al presente accordo potranno essere apportate con il consenso unanime delle amministrazioni che lo hanno sottoscritto.

Eventuali variazioni non sostanziali che si dovessero rendere necessarie in fase di attuazione saranno approvate, senza che ciò determini variazioni al presente accordo di programma.

## **Articolo 6**

### **Disposizioni Generali e Finali**

1. Il presente Accordo di Programma è vincolante per le Parti ed ha validità fino al 31/12/2013.

Firenze, lì

Letto, approvato e sottoscritto,

**Per la Regione Toscana**

---

**Per la Provincia di Massa-Carrara**

---

**Per il Comune di Tresana**

---

**Per il Comune di Podenzana**

---

**Per il Comune di Mulazzo**

---