



COMUNE DI TRESANA

PROVINCIA DI MASSA CARRARA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 55 DEL 06.07.2011

OGGETTO: COSTRUZIONE MARCIAPIEDE LUNGO VIA EUROPA. ESECUZIONE LAVORI A SCOMPUTO ONERI

L'anno **duemilaundici** il giorno sei **del mese di luglio** alle ore 16,30 nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

Presenti	Assenti	Partecipanti	
X		VALENTI ORIANO	SINDACO
X		SCARCIGLIA ANTONIO	ASSESSORE
	X	BETTI LUCIANO	ASSESSORE
X		MALPEZZI ELISABETTA	ASSESSORE
X		GALEAZZI PIERLUIGI	ASS. ESTERNO

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale
D.ssa Carla Di Gregorio

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti e dichiarata aperta la seduta, invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la ditta “M.C. IMMOBILIARE s.r.l.” con sede in Tresana loc. Barbarasco, via Don Minzoni n° 2, ha ottenuto in data 16.05.2008 il permesso di costruire n° 2/08, ai sensi della L.R. 1/2005 per la costruzione di un fabbricato ad uso residenziale e commerciale da edificare in loc. Barbarasco, lungo via Europa, sul terreno contraddistinto in Catasto al Foglio n° 30 con la particella n. 895;

CHE per il rilascio del succitato provvedimento è stata concessa, ai sensi dell’art. 126 della citata L.R. 1/2005, la rateizzazione del contributo commisurato all’incidenza delle spese di urbanizzazione primaria e secondaria nonché al costo di costruzione determinato nell’importo di complessive €. 89.593,60=;

CHE attualmente risulta ancora da introitare, detratti gli importi autorizzati a scomputo con le proprie precedenti deliberazioni n. 78 in data 04.09.2009, n. 108 in data 13.11.2009 e n. 45 in data 11.05.2011, tutte esecutive ai sensi di legge, la somma residua di €. 3.839,26=;

DATO ATTO che il tratto di via Europa prospiciente gli edifici di edilizia economico e popolare realizzati dall’allora I.A.C.P. di Massa Carrara (ora E.R.P.), sulla quale prospetta l’area edificatoria sopra specificata risulta tuttora sprovvisto del necessario marciapiede;

CHE per la realizzazione di detto marciapiede l’U.T.C. nella persona del Geom. Boni Giulio ha redatto una perizia che prevede una spesa complessiva di €. 10.154,99=;

VISTA l’istanza in atti con la quale il Sig. Cucinelli Salvatore, nella sua qualità di legale rappresentante della Soc. M.C. Immobiliare s.r.l. di cui sopra, richiede di poter realizzare direttamente i lavori previsti nella perizia anzidetta, agli stessi prezzi nella stessa contenuti, a scomputo dell’importo di oneri concessori ancora da versare e pertanto fino all’esaurimento della soma di €. 3.839,26= di cui sopra;

RITENUTO poter aderire alla suddetta proposta in considerazione delle molteplici altre incombenze già affidate all’U.T.C. le quali potrebbero far ritardare nel tempo la costruzione del marciapiede in argomento la cui realizzazione invece risulta urgente ed indilazionabile in relazione all’attuazione dei programmi edificatori avviati nei comparti affacciati su via Europa;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n° 267;

CON voti unanimi, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di autorizzare la soc. M.C. IMMOBILIARE s.r.l. di cui alle premesse all’esecuzione diretta dei lavori di costruzione del marciapiede lungo via Europa nel tratto prospiciente l’area I.A.C.P. di Barbarasco, a scomputo e fino all’importo di €. 3.839,26=, delle rate di oneri concessori ancora dovuti per l’avvenuto rilascio del permesso di costruire n° 2/08 del 16.05.2008;
- 2) di dare atto che i lavori di cui trattasi dovranno essere eseguiti con le modalità ed i prezzi indicati nella perizia e nel computo metrico estimativo redatti dal Geom. Giulio Boni, che con il presente atto si approvano, fino all’esaurimento della somma ancora dovuta e di cui sopra;
- 3) di demandare all’U.T.C. la direzione e sorveglianza dei lavori e ad ultimazione avvenuta l’accertamento della rispondenza dei medesimi agli elaborati tecnici di cui sopra;
- 4) di dichiarare, con separata , pari votazione, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, quarto comma, del D.Lgs 18.08.2000, n° 267.

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18.08.2000 sulla presente proposta di deliberazione:

Parere di regolarità tecnica:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Tresana, li 06.07.2011

Il Responsabile del Servizio
Geom. Borrini Sandro

Parere di regolarità contabile tecnica

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Tresana, li 06.07.2011

Il Responsabile del Servizio
D.ssa Lorenza Folloni

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Oriano Valenti

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Della suesposta deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi.

Oggi stesso viene notificata ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267.

Tresana, li 11.07.2011

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

- che, la presente deliberazione:

X è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 11.07.2011 al 25.07.2011 come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267;

è stata comunicata, in data _____ ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125, 1° comma, del T.U. 18.08.2000, n. 267;

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. 18.08.2000 n. 267 in data 06.07.2011;

decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, 3° comma T.U. 10.08.200, n. 267)

Tresana, li 25.07.2011

Il Segretario comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Tresana, li

Il Segretario comunale
Dott.ssa Carla Di Gregorio